

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Jeudi 12 janvier 2023



Certifié avec **wiztrust**

SYLVIE GAMELIN EST NOMMÉE DIRECTRICE GÉNÉRALE D'ELAN

Sylvie Gamelin est nommée directrice générale d'ELAN, filiale de conseil en immobilier responsable de Bouygues Bâtiment France et succède à Astrid Pelletier.



Diplômée d'un Master en droit de l'immobilier et de l'urbanisme de l'Université de Toulouse, et d'une certification de l'ESCP Business School en Management des Organisations, Sylvie Gamelin a débuté sa carrière dans la promotion immobilière avant d'intégrer SNCF Immobilier en 2003. Elle y occupe différentes fonctions avant de prendre la direction du Pôle Valorisation Immobilière en Ile-de-France puis dans les Hauts-de-France et en Normandie. Au fil de son parcours chez SNCF, Sylvie s'est notamment illustrée par la valorisation de friches ferroviaires grâce à des opérations d'occupation temporaire. Elle est notamment à l'origine de la collaboration avec Ground Control sur le site Ordener dans le 18^e arrondissement de Paris. Sylvie Gamelin rejoint par la suite les équipes d'ELAN en 2019 en tant que manager adjoint de l'agence Hauts-de-France. Puis elle occupe successivement les postes de responsable de l'agence Hauts-de-France à partir de 2020, et directrice du développement commercial à partir de 2021, avant de prendre la direction générale de la filiale le 1^{er} septembre 2022.

Créée en 1958, ELAN est la filiale de conseil en immobilier responsable de Bouygues Bâtiment France. Elle œuvre au quotidien pour faciliter la transition écologique du secteur de l'immobilier. Elle est implantée en région parisienne, à Lille, Strasbourg, Lyon, Marseille, Toulouse, Bordeaux et Nantes.

ELAN propose ses expertises dans deux domaines :

- Le conseil environnemental grâce à une solide culture en bas carbone, économie circulaire, adaptation au changement climatique, performance énergétique, biodiversité et performance du bâti en exploitation.
- Le management de projets responsables, axé sur la réhabilitation et les nouveaux modes constructifs : ELAN accompagne ses clients promoteurs, investisseurs et utilisateurs grands comptes dans leurs besoins de maîtrise d'œuvre de conception et d'exécution, d'OPC (ordonnancement, pilotage, coordination), d'aménagements intérieurs de bureaux, de *due diligence* et d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage.

« Grâce à notre triptyque Conseil, Ingénierie et Suivi opérationnel, nous allions innovation, expertise et fiabilité. Ce que nous conseillons à nos clients, nous le tirons d'expériences de terrain, à travers lesquelles nous avons éprouvé la faisabilité des solutions environnementales. Et ce que nous réalisons, nous le faisons en connaissance d'un contexte multicritères. Notre agilité et notre maîtrise de l'ensemble des expertises environnementales sont nos meilleurs atouts. Ils nous donnent les moyens de bousculer les pratiques de l'immobilier en faveur de projets et de territoires plus vertueux » explique Sylvie Gamelin.

A propos d'ELAN

Avec 145 collaborateurs responsables et engagés sur 8 implantations régionales, ELAN bouscule les pratiques de l'immobilier en contribuant à la création de lieux de vie plus durables, en harmonie avec le vivant. ELAN apporte à ses clients (au sein du Groupe Bouygues Construction ou en dehors) des conseils pour leur permettre de penser et réaliser des projets immobiliers vertueux. Dans des équipes agiles et multi-expertises, les consultants ELAN conjuguent démarches d'analyse, travail collaboratif et innovation. Autour du triptyque conseil, ingénierie et réalisation, ELAN accompagne la transition du secteur de l'immobilier et contribue aux baisses d'émissions de CO2 de ses clients. A ce titre la filiale est contributive des objectifs du Groupe Bouygues Construction à savoir la baisse de 30% de ses émissions de gaz à effet de serre d'ici 2030. En 2021, ELAN a réalisé un chiffre d'affaires de 16 millions d'euros.

Contacts presse : Agence OXYGEN

Carole Huet - 06 03 49 67 80 / **Mélanie Longuet** - 06 87 99 55 57 / **Florent Vergereau** - 06 48 35 76 56

Retrouvez toutes nos actualités sur <https://mediaroom.bouygues-construction.com>

