



## **BOUYGUES CONSTRUCTION ET LA VILLE DE GRENOBLE SIGNENT UN PARTENARIAT POUR CONSTRUIRE UN ILOT D'HABITAT COLLECTIF VISANT L'AUTONOMIE EN EAU, EN ENERGIES ET L'OPTIMISATION DE LA GESTION DES DECHETS**

Paris, le 22 janvier 2014 - Michel Destot, Député-Maire de Grenoble, et Yves Gabriel, PDG de Bouygues Construction, ont signé aujourd'hui un partenariat de recherche, développement et innovation pour la réalisation d'un démonstrateur expérimental sous la forme d'un îlot d'habitat collectif d'environ 90 logements visant l'autonomie en eau, en énergie et l'optimisation de la gestion des déchets. Ce premier démonstrateur du concept ABC (Autonomous Building for Citizens), développé par Bouygues Construction, sera construit sur la ZAC Presqu'île au cœur de l'écocité de Grenoble.

### **ABC - Autonomous Building for Citizens**

Le concept ABC – pour Autonomous Building for Citizens – fait partie des programmes de R&D menés par Bouygues Construction. Développé en partenariat avec le cabinet d'architectes Valode & Pistre architectes, ce démonstrateur devra intégrer les solutions les plus innovantes sur le plan technique et architectural, optimiser les process de construction et porter une nouvelle vision de l'habitat fondée sur le « mieux vivre ensemble ».

- A... pour Autonomous. Le concept ABC vise l'autonomie en énergies (électricité, chaleur...), en eau et l'optimisation de la gestion des déchets. En mixant production d'énergies renouvelables, stockage des énergies et consommations mieux maîtrisées, ABC propose une autre manière de penser et vivre l'habitat, très bien intégrée à son environnement naturel dans lequel il puise les ressources nécessaires à son fonctionnement (eau, chaleur...).
- B... pour Building. Le concept ABC innove par les process constructifs mis en œuvre. Objectif: exploiter les recherches et méthodes de Bouygues Construction pour l'optimisation économique des projets, en intégrant une part de standardisation pour construire plus vite tout en maintenant un niveau de qualité très élevé.
- C... pour Citizens. Au-delà d'une approche purement technique, un enjeu essentiel d'ABC réside dans l'association des habitants tout au long du processus en vue de leur appropriation des spécificités et innovations du projet. Le concept ABC place l'habitant au cœur de l'ouvrage, afin de répondre à ses attentes actuelles et aux évolutions de la société : mutualisation des équipements, système d'information et de pilotage, modularité de certains espaces...

Le premier démonstrateur ABC sera adapté aux caractéristiques géographiques et climatiques du site où il sera construit. Les technologies mises en œuvre pour atteindre les performances environnementales et le confort d'usages de ses utilisateurs seront industrialisables et reproductibles afin d'en limiter le coût et développer des filières génératrices d'emplois.

A travers ce projet, la Ville de Grenoble et Bouygues Construction mettent en commun leur savoir-faire en termes d'urbanisme, d'architecture et de Construction Durable, dans le but de préfigurer la ville de demain à haut niveau de confort et faible empreinte écologique. Ils souhaitent également réaliser une vitrine technologique du savoir-faire français, dont les concepts et les composants seront reproductibles, industrialisables et exportables, notamment dans les pays ne bénéficiant pas d'infrastructures de réseaux mais confrontés à la nécessité de loger leur population sans accroître leur dépendance énergétique ni épuiser les ressources en eau.



*« Nous sommes très heureux de ce partenariat avec la Ville de Grenoble, étape importante du développement du concept ABC - Autonomous Building For Citizens. L'ambition d'ABC est d'intégrer dans une même démarche les aspects environnementaux, techniques, économiques et sociaux des bâtiments de demain »,* précise Yves Gabriel, PDG de Bouygues Construction.

*« En accueillant le premier démonstrateur ABC, Grenoble se plaît à imaginer une nouvelle façon de vivre la ville post carbone, la ville du futur, au cœur de cette EcoCité de la Presqu'île qui s'affirme aujourd'hui comme l'un des plus vastes projets urbain, scientifique, universitaire et économique en Europe, avec près de 1,3 milliard d'euros d'investissement sur 15 ans »,* souligne Michel Destot, Député-Maire de Grenoble.

#### A propos de la ville de Grenoble

Jeune, universitaire, innovante, sportive, tutoyant les sommets du Vercors, de Chartreuse, de Belledonne, Grenoble cultive une façon de vivre décalée, personnelle, depuis deux décennies. Toujours en mouvement. C'est cette dynamique, intimement liée à l'accueil de populations nouvelles, qui fait sa marque de fabrique. Mobile, interconnectée, Grenoble vit pleinement son statut de métropole européenne du XXI<sup>e</sup> siècle, au cœur d'une aire urbaine de près de 700 000 habitants, distinguée en 2013 par le Magazine Forbes comme la 5<sup>e</sup> ville la plus innovante du monde.

#### A propos de Bouygues Construction

Acteur global de la construction et des services, Bouygues Construction conçoit, réalise et exploite des ouvrages qui améliorent au quotidien le cadre de vie et de travail : bâtiments publics et privés, infrastructures de transport, réseaux d'énergie et de communication. Leader de la construction durable, le Groupe et ses 55 400 collaborateurs s'engagent ainsi sur le long terme auprès de leurs clients pour les aider à bâtir une vie meilleure. En 2012, Bouygues Construction a réalisé un chiffre d'affaires de 10,6 milliards d'euros.

#### Contacts Presse :

Bouygues Construction  
Mathieu Carré  
01 30 60 66 39  
[m.carre@bouygues-construction.com](mailto:m.carre@bouygues-construction.com)

Agence VD COM  
Caroline Verdi  
06 24 64 86 39  
[cverdi@vdc.com.ch](mailto:cverdi@vdc.com.ch)

Ville de Grenoble  
Maxime Klethi  
04 76 76 39 21  
[maxime.klethi@grenoble.fr](mailto:maxime.klethi@grenoble.fr)

Fabienne Boulloc  
01 30 60 28 05  
[f.boulloc@bouygues-construction.com](mailto:f.boulloc@bouygues-construction.com)

Julie Dalsace  
06 78 70 96 05  
[jdalsace@vdc.com.ch](mailto:jdalsace@vdc.com.ch)

Loubna Bouhrizi  
04 76 76 39 24  
[loubna.bouhrizi@grenoble.fr](mailto:loubna.bouhrizi@grenoble.fr)