

# Communiqué de presse

Mercredi 29 mai 2013

## BOUYGUES CONSTRUCTION REMPORTE UN CONTRAT DE 138 MILLIONS D'EUROS AU ROYAUME-UNI

Le consortium Uliving, composé de Bouygues Development (mandataire), filiale de Bouygues Construction, et Derwent Living, société spécialisée dans la maintenance et l'exploitation de logements, vient de remporter un contrat<sup>(1)</sup> pour le financement, la conception, la construction et l'exploitation pendant 50 ans du campus de l'Université de Hertfordshire, au nord de Londres.



Au sein de ce consortium, Bouygues Development est responsable du montage immobilier, financier et juridique de ce projet, qui comprend 23 bâtiments regroupant 3 000 chambres d'étudiants, des espaces associatifs et un bâtiment dédié au sport. La conception et la construction seront réalisées par Bouygues UK, filiale de Bouygues Construction, pour un montant de 117 millions de livres (environ 138 millions d'euros).

Le campus de l'Université de Hertfordshire sera l'un des plus avancés du Royaume-Uni en matière de construction durable. Réalisés avec des ossatures en bois, les bâtiments seront dotés de leur propre infrastructure de production d'énergie basée sur un système de cogénération d'électricité et de chaleur. Ces bâtiments visent une certification « neutralité carbone » et BREEAM® Outstanding.

Pour le Professeur Quintin McKellar, Vice-Chancellor de l'Université de Hertfordshire, « *Ce projet exceptionnel est symbolique des valeurs promues par notre université, championne anglaise du partenariat avec le monde de l'entreprise. Ce succès, que nous devons aux équipes d'Uliving et de l'Université, va nous permettre de continuer à investir pour le bien-être de nos étudiants* ».

Pour Madani Sow, président de Bouygues Development et Bouygues UK : « *Nous sommes fiers de travailler en partenariat avec l'Université de Hertfordshire sur cette opération qui renforce notre positionnement de leader sur le marché du logement étudiant, avec désormais près de 5 000 chambres en réalisation* ».

Les travaux, qui dureront trois ans au total, s'effectueront en site occupé et mobiliseront plus de 200 personnes en période de pointe. Une attention particulière sera portée à la gestion des nuisances (bruit, poussières...) afin de ne pas déranger les étudiants présents sur le site.

*(1) Les partenaires financiers de cette opération sont Meridiam Infrastructure Finance II, Bouygues Development, Centro Place Investments (filiale de Derwent Living), l'Université de Hertfordshire et la société d'assurance Legal and General.*

### Contacts presse

Jean-Luc Letouze 01 30 60 55 05 - [jl.letouze@bouygues-construction.com](mailto:jl.letouze@bouygues-construction.com)  
Fabienne Bouloc 01 30 60 28 05 - [f.bouloc@bouygues-construction.com](mailto:f.bouloc@bouygues-construction.com)

Akteur global de la construction et des services, Bouygues Construction conçoit, réalise et exploite des ouvrages qui améliorent au quotidien le cadre de vie et de travail : bâtiments publics et privés, infrastructures de transport, réseaux d'énergie et de communication. Leader de la construction durable, le Groupe et ses 55 400 collaborateurs s'engagent ainsi sur le long terme auprès de leurs clients pour les aider à bâtir une vie meilleure. En 2012, Bouygues Construction a réalisé un chiffre d'affaires de 10,6 milliards d'euros.



Shaping a Better Life